



COWORKING SPACE / BÜRO IM GENERATIONENHAUS HOLLÄNDERGARTEN

Home Office ist in aller Munde. Die Möglichkeiten, die sich hieraus ergeben, werden jetzt entdeckt und getestet. Auch nach der Coronakrise wird in zunehmendem Maße darüber nachgedacht werden, wie diese Möglichkeiten in neue Wohnprojekte eingebracht werden können.

Die Stadtbürgergenossenschaft hat zukunftsweisend im GENERATIONENHAUS HOLLÄNDERGARTEN Raum geschaffen, um wohnungsnah, aber nicht in der Wohnung, arbeiten zu können. Hierfür haben wir einen Coworking Space reserviert, der bei Bedarf genutzt werden kann. Aktuell sind bis zu 12 Tischarbeitsplätze geplant. Alternativ kann die gesamte Fläche auch als Büro genutzt werden.

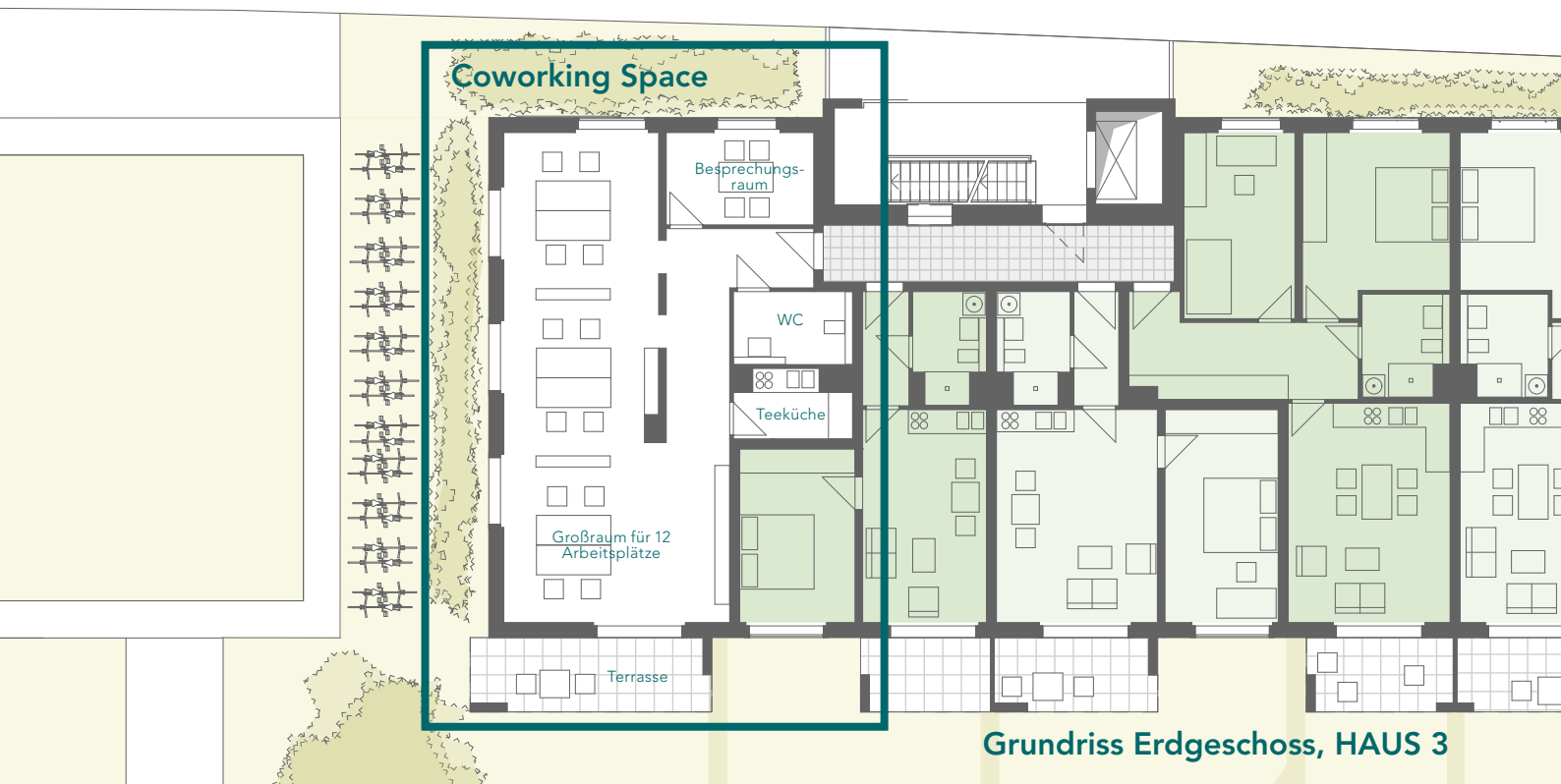
Solche Raumkonzeptionen werden nicht die Arbeit in Büros ersetzen, aber sie ergänzen. Besonders für Familien mit Kindern, zumal wenn die Eltern berufstätig sind, öffnen sich hier neue Lebensgestaltungsräume. Nicht nur individuell, sondern gemeinschaftlich organisierte. Dafür steht das GENERATIONENHAUS HOLLÄNDERGARTEN.

PROJEKTADRESSE:

Generationenhaus Holländergarten

Holländerstraße 36

13407 Berlin



Grundriss Erdgeschoss, HAUS 3

DAS ANGEBOT

Aktuell hat die Stadtbürgergenossenschaft im Erdgeschoss des GENERATIONENHAUSES HOLLÄNDERGARTEN eine Gewerbeeinheit vorgesehen. In erster Linie richtet sich dieses Angebot an alle im Generationenhaus wohnenden Genossenschaftsmitglieder. Darüber hinaus können sich auch alle anderen und neue Genossenschaftsmitglieder bewerben.

DIE DATEN

Raum Nr. 3.0.7
Typ: Gewerbe
Stockwerk: EG
Nutzfläche: 110m²
Raumaufteilung: 1 Großraum für 12 Arbeitsplätze, 1 Besprechungsraum, WC, kleiner Küchenraum mit Anschlüssen, Terrasse.

Die Verlegung von Anschlüssen für Computer, Drucker, Scanner am Arbeitsplatz (Internet/WLAN, Steckdosen) sind Sonderkosten, ebenso der Einbau einer Teeküche oder besondere Beleuchtungssysteme und sonstige Büroeinrichtungen.

DIE FINANZIERUNG

Beteiligung: **100.000,00 €**
(10.000 Genossenschaftsanteile à 10,00 €)

Die Anteile können von einem oder auch mehreren Anlegern gezeichnet werden.

Das Nutzungsentgelt beträgt
1.000,00 €/Monat nettokalt.

DIE NUTZUNGSMÖGLICHKEITEN

- Coworking Space
- Büro

KONTAKT

Stadtbürgergenossenschaft von 2010 eG
Quedlinburger Straße 11
10589 Berlin
Fon 030.28 88 32-16
berlin@stadtbuerger.com